



Na Predaj rodiný Dom s garážou a pozemkom 624 m². Šimonovany-Partizánske

0 € !!! ZNÍŽENÁ CENA !!!

- ID **04152**
- Typ **Rodinné domy**
- Obytné miestnosti **6**

- Veľkosť pozemku **624 m²**
- Zastavaná plocha **200 m²**
- Stav **čiastočná rekonštrukcia**
- Energetická trieda **trieda D**
- Inžinierske siete: **voda, plyn, elektrika, kanalizácia**

Ponúkame EXKLUZÍVNE na predaj pekný 6 izbový rodinný dom s garážou, Partizánske, časť Šimonovany s pozemkom o rozlohe 624 m². Nehnuteľnosť je postavená z kvádry v kombinácií s pálenou tehlou s betónovými základmi pred 40 rokmi cca. Zastavaná plocha domu je 200 m² a úžitková plocha domu 220 m² . Dom je situovaný mimo hlavnej cesty. DISPOZÍCIA DOMU: Veľká vstupná hala k ktoré sa prechádza do priestrannej obývačky s výstupom na dvor. Z chodby sa ďalej vstupuje do kuchyne so špajzou, samostatných izieb a kúpeľňa a WC. K domu je garáž, s časti podpivničený, za domom bazén. Nehnuteľnosť je napojená na inžinierske siete: elektrika, plyn, odpad je zvedený do verejnej kanalizácie. V obývačke je krb. V dome je dovedená OPTIKA. Dom je po čiastočnej rekonštrukcii. Plastové okná. Nehnuteľnosť je v dobrom, udržiavanom stave. Pred domom je predzáhradka. Domček je vo výbornom stave, pre menej náročných určený aj ihneď k nasťahovaniu. Predáva sa zariadený ako vidieť na fotodokumentácií, alebo podľa dohody. V prípade požiadavky kupujúceho aj vypratený. Cena v realitnej kancelári.

Kontakt na makléra:

František Ďurček - +421 908 753 471 - durcek@gmail.com