



## Rodinný dom, Velké Uherce, okr. Partizánske

**1 €**

- ID **03997**
- Typ **Rodinné domy**
- Obytné miestnosti **7**
- Plocha bytu **155 m<sup>2</sup>**
- Obytná plocha **155 m<sup>2</sup>**
  
- Veľkosť pozemku **1557 m<sup>2</sup>**
- Zastavaná plocha **497 m<sup>2</sup>**
- Stav **po kompletnej rekonštrukcii**
- Energetická trieda **trieda C**
- Inžinierske siete: **voda, plyn, električka, kanalizácia**

Ponúkame Vám na predaj po kompletnej nadštandardnej rekonštrukcie dom - vilu, Velké Uherce. Plocha: obytná 155m<sup>2</sup>, zastavaná 497m<sup>2</sup>, pozemku 1557m<sup>2</sup>. Podlaha: keramická dlažba, plávajúce podlahy. Steny - stierky, znížené stropu sadrokartónom. Okná plastové. Sedlová strecha. Strešná krytina je BRAMAC. Rovinatý pozemok. Na pozemku sa nachádza električka, plyn, vodovod, studňa, kanalizácia. Dom prešiel kompletnou rekonštrukciou - nové podlahy, plastové okná, rozvody elektriny, nová kuchynská linka so spotrebičmi a veľkou kúpeľňu z vaňou s tryskami a stavaným sprchovým kútom. Celý dom je zateplený polystyrénom a sklenenou vatou. Kúrenie je pomocou kondenzačného kotla na plyn. Dom sa predáva vrátane zariadenia po dohode. Na dvore s terasou je záhrada kde sa nachádza záhradné jazero a okrasné stromy. Maklér odporúča. Cena v RK.

### Kontakt na makléra:

František Ďurček - +421 908 753 471 - frantisek.durcek@rovexreality.sk