



Rodinný pol dom na predaj, Partizánske - Centrum

109.000 €

- ID **04136**
- Typ **Rodinné domy**
- Plocha bytu **120 m²**
- Obytná plocha **120 m²**

- Veľkosť pozemku **289 m²**
- Zastavaná plocha **68 m²**
- Stav **čiastočná rekonštrukcia**
- Energetická trieda **trieda G**
- Inžinierske siete: **voda, plyn, električka, kanalizácia**

Ponúkame na predaj Rodinný pol dom, ktorý sa nachádza centra mesta a zároveň v jednej s najvyhľadávanejších lokalít mesta Partizánske. Rodinný pol dom je postavený na rovinatom pozemku o celkovej rozlohe 289 m². Je v osobnom vlastníctve, prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Dom má dve podlažia. Je podpivničený. Pozemok ma vstupnú bránu a je celý oplotený. Poldom pozostáva z 2 podlaží. Je 4 izbový. Na prvom podlaží sa nachádza vstupná chodba. Z ktorej je samostatný vstup do kúpeľne, komory, kuchyne, pivnice a do dvoch izieb. Z jednej izby sa po schodoch dostaneme na druhé podlažie. Tu sa nachádza vstupná chodba, 2 izby, komora - ktorá sa dá využiť na vybudovanie hornej kúpeľne. Na druhom podlaží je východ na veľkú terasu. Terasa je prekrytá s časti prístreškom. Pol dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou, ma plastové okná, rekonštrukciou prešla aj strecha boli vymenené ríny. Steny majú stierky, podlaha dlažba, plávajúca. Je napojený na všetky inžinierske siete. Kúrenie je ústredné, vykurovanie je pomocou plynového kotla. Má dobré dispozičné riešenie. Výhodou je veľa možností, ktoré umožňujú si bývanie prispôbiť podľa svojich predstáv.

Kontakt na makléra:

František Ďurček - +421 908 753 471 - frantisek.durcek@rovexreality.sk